DOREEN
COURTYARD
BIRULIA

সবুজের মাঝে
আগামীর ঢাকা

গেটেড কমিউনিটি

রেডি প্লট

লাভজনক বিনিয়োগ

পরিবেশ বান্ধব

সাভারের দ্রুত বিকাশমান এলাকায়, আপনার পরিবারের জন্য
আধুনিক ও ইকো-ফ্রেন্ডলি গেটেড কমিউনিটি

আধ্যাত্মিক প্রশান্তি ও প্রকৃতির মেলবন্ধন

মনোরম পরিবেশে ইবাদতের জন্য কার্টিয়ার্ড প্রকল্পে আমরা নির্মাণ করেছি একটি আধুনিক স্থাপত্যশৈলীর মসজিদ কমপ্লেক্স । প্রতিদিনের কর্মব্যস্ততার মাঝে এই মসজিদটি হবে আধ্যাত্মিক শান্তির এক পবিত্র নীড়। মসজিদের পাশেই রয়েছে একটি প্রাকৃতিক স্বচ্ছ পানির বিশাল পুকুর, যা আপনার মনকে এনে দেবে শীতল প্রশান্তি। মুয়াজ্জিনের সুমধুর আজান আর দক্ষিণা বাতাসের হাহিল মিলেমিশে একাকার হয়ে প্রতিটি সিজদা করবে পরম তৃপ্তির, প্রতিটি প্রার্থনা হবে প্রশান্তির।"

আমরা বিশ্বাস করি স্থায়িত্বে। তাই আমাদের টেকসই সমাজ ব্যবস্থা গড়ে তোলার লক্ষ্য নিয়ে আমরা আপনার জন্য রেখেছি সুস্থ ও প্রাণবন্ত থাকার সব আয়োজন। আমাদের প্রতিটি প্লট ও নকশা এমনভাবে পরিকল্পিত যাতে সর্বোচ্চ সংখ্যক প্লট রাখা হয়েছে দক্ষিণমুখী। বারান্দায় বসলে মন জুড়ানো দক্ষিণা বাতাস আর জানলা দিয়ে আসা সকালের মিঠে রোদ আপনার ঘরকে দেবে এক জীবন্ত প্রাণ আর প্রকৃতির সাথে অনবদ্য মিতালি।

আমাদের প্রকল্পের মূল দর্শন — "প্রকৃতিকে দূরে সরিয়ে নয়, বরং প্রকৃতির মাঝেই জীবনকে সাজানো"। এখানে বসবাসকারী পরিবারগুলোর জন্য তাই আমরা নিশ্চিত করছি এমন এক পরিবেশ, যেখানে নাগরিক আধুনিকতার পাশাপাশি থাকবে গ্রামীণ স্নিগ্ধতা। এই পুকুর, এই খোলা চত্বর শুধু সৌন্দর্যই বাড়াবে না, বরং পরিবেশ বান্ধব এবং এটি যেমন আধুনিক সংস্থাপত্যে ঘেরা, তেমনই মাটির ঘ্রাণে মাখা।

মূল্য বৃদ্ধির নিশ্চিত অঞ্চল
এখনই বিনিয়োগের সঠিক সময়।

DOREEN
COURTYARD
BIRULIA

কেন এখানে বিনিয়োগ করবেন

৪ পর্চা জমি (CS, SA, RS, BS)	প্রকল্পের আশেপাশে একাধিক চলমান বৃহৎ প্রকল্প
মূল্য পরিশোধে রেজিস্ট্রেশন ও দ্রুত হ্যান্ডওভার	ভবিষ্যতে উচ্চমূল্যের নিশ্চিত মুনাফা
পরিচ্ছন্ন স্বত্ব দলিল	দীর্ঘ এবং বাস্তব অভিজ্ঞতা, দক্ষতা ও আস্থা

শান্তি, যোগাযোগ ও বিনিয়োগ

এক ঠিকানায় সবকিছু

কমলাপুর, বিরুলিয়া, সাভার — ঢাকার সঙ্গে সরাসরি সংযোগ

গাবতলি, মিরপুর ডিওএইচএস, উত্তরা, টঙ্গী, শাহ জালাল আন্তর্জাতিক এয়ারপোর্ট-এর নিকটে

প্রকল্পের নিকটবর্তী

গুরুত্বপূর্ণ স্পটসমূহ

প্রকল্প সংলগ্ন চলমান বৃহৎ প্রকল্প ও সুবিধাসমূহ:

- মেট্রোরেল
- এলিভেটেড এক্সপ্রেসওয়ে
- স্বনামধন্য বিশ্ববিদ্যালয়সমূহ
- শপিং কমপ্লেক্স এবং বাজার
- হাসপাতাল ও চিকিৎসা সেবা কেন্দ্র

শিক্ষা প্রতিষ্ঠান:

- ইস্টার্ন বিশ্ববিদ্যালয় **(১৯ মিনিটের দূরত্ব)**
- ব্র্যাক বিশ্ববিদ্যালয় **(২০ মিনিটের দূরত্ব)**
- ড্যাফোডিল বিশ্ববিদ্যালয় **(২৫ মিনিটের দূরত্ব)**
- বিজিএমইএ বিশ্ববিদ্যালয় **(৩০ মিনিটের দূরত্ব)**
- শান্ত-মারিয়াম বিশ্ববিদ্যালয় **(৩০ মিনিটের দূরত্ব)**
- জাহাঙ্গীরনগর বিশ্ববিদ্যালয় **(৪০ মিনিটের দূরত্ব)**
- সাভার পাবলিক স্কুল ও কলেজ **(২৪ মিনিটের দূরত্ব)**
- মাইলস্টোন কলেজ **(৩৬ মিনিটের দূরত্ব)**

হাসপাতাল:

- সিআরপি **(২৭ মিনিটের দূরত্ব)**
- এনাম মেডিক্যাল কলেজ **(৩৮ মিনিটের দূরত্ব)**
- সাভার স্বাস্থ্য কমপ্লেক্স **(৪০ মিনিটের দূরত্ব)**
- উত্তরা আধুনিক মেডিকেল কলেজ **(৪৫ মিনিটের দূরত্ব)**

এগ্রো ফার্ম:

- আমীন মোহাম্মাদ এগ্রো **(২০ মিনিটের দূরত্ব)**
- আমিনবাজার ডেইরি **(৫০ মিনিটের দূরত্ব)**

বাজার:

- কমলাপুর বাজার **(৫ মিনিটের দূরত্ব)**
- আকরান বাজার **(১৪ মিনিটের দূরত্ব)**
- সাভার বাজার **(২৫ মিনিটের দূরত্ব)**
- হেমায়েতপুর বাজার **(৫০ মিনিটের দূরত্ব)**

এছাড়াও নিকটতম দূরত্বে রয়েছে রিসোর্ট, ক্লাব, পার্ক, বিমানবন্দর **(৫৮ মিনিটের দূরত্ব)**, ইত্যাদি

আধুনিক পরিকল্পনায় গড়ে উঠছে একটি সুন্দর কমিউনিটি।

সুযোগ সুবিধা

- গেটেড কমিউনিটি
- ২৪/৭ সিকিউরিটি
- মসজিদ
- স্কুল
- প্লেগ্রাউন্ড
- কমিউনিটি পার্ক
- সুপারশপ
- সংরক্ষিত গাছ ও সবুজায়ন
- সরকারী বিদ্যুৎ সরবরাহ
- জলাধার
- জগিং ট্র্যাক
- ২৫, ৪০, ৬০ ফিট প্রশস্ত রাস্তা

প্লট সাইজ		
৩ কাঠা	<৫ কাঠা	>৫ কাঠা

পাখির চোখে
কোর্টইয়ার্ড

আধুনিক সকল সুযোগ-সুবিধা সম্বলিত আগামীর ঢাকা

গেটেড কমিউনিটি

সংরক্ষিত সবুজায়ন

সুপারশপ/কমিউনিটি শপ

স্কুল

সুপ্রশস্ত রাস্তা

প্রকৃতির সতেজতায় প্রতিটি ভোর

ইটের ওপর ইট সাজিয়ে শহর নয়, বরং ডরিন কোর্টইয়ার্ড-এ আমরা গড়ে তুলছি একটি সুপরিকল্পিত সবুজ অরণ্য। এই শান্ত শব্দহীন প্রকৃতি স্বর্গ রূপে আপনার কপালে স্নিগ্ধ পরশ বুলিয়ে দেবে। আমাদের এই প্রকল্পের বিশেষ আকর্ষণ হলো এর সবুজ উদ্যান ও মনোরম হাঁটার পথ, যা আপনাকে নাগরিক ক্লান্তি থেকে মুক্তি দেবে। এখানে ভোরের আলো ফোটে পাখির ডাকে, আর রাত নামে জোনাকির মিছিলে।

ভোরের শিশিরভেজা ঘাস আর পাখির কলকাকলির মাঝে আপনার প্রতিটি কদম হবে সতেজ আর প্রাণশক্তিতে ভরপুর। আমরা প্রকল্পের পরিকল্পনায় রেখেছি নিরাপদ, চওড়া আর মসৃণ ফুটপাথ। এগুলো কেবল হাঁটার পথ নয়, বরং এটি আপনার প্রতিবেশী ও প্রিয়জনদের সাথে স্নিগ্ধ বিকেলের খোশগল্পের এক উন্মুক্ত আঙিনা।

কংক্রিটের জঙ্গলে আমরা হারিয়ে যেতে দেইনি মাটির মায়াকে। প্রতিটি মোড়ে মোড়ে সবুজের সমারোহ আর নান্দনিক ল্যান্ডস্কেপিং আপনাকে মনে করিয়ে দেবে আপনি বেঁচে আছেন বুকভরে শ্বাস নেওয়ার মতো এক নির্মল পরিবেশে এবং নিশ্ছিদ্র নিরাপত্তা বলয়ে।

> **যান্ত্রিক জীবনের কোলাহল ছেড়ে আপনার পরিবারকে দিন এক সতেজ এবং স্বাস্থ্যকর আবাসস্থল।**

শান্তিময় জীবনের নতুন অধ্যায় শুরু করুন ডরিন কোর্টইয়ার্ডে

গুগল ম্যাপ

যোগাযোগ করুন

০১৯৯৯ ৬৬৬ ৬৬৬

সেলস এক্সপেরিয়েন্স সেন্টার

ডরিন টাওয়ার | ৬-এ নর্থ এভিনিউ | গুলশান-২ | ঢাকা-১২১২ | বাংলাদেশ
ইমেইল: courtyard@doreen.com
www.doreendevelopments.com/courtyard

আস-সাফা হোল্ডিংস লিমিটেড